

8637/w

6873/2022



পশ্চিমবঙ্গ পঞ্জীয়ন বোর্ড  
 The Registrar, Malda submitted to  
 registration. The endorsement  
 sheets and the signature sheet  
 attached with this deed are  
 part of the document.

AE 28442C

24.4.22

Registrar, Malda  
 U/s 7(2) of the Registration Act.

27 APR 2022

Anupam Choudhury  
 Kalyana Choudhury  
 Alpana Bharti  
 Arshon Mukherjee

ডেভলমেন্ট আমমোজার নামা

আমমোজার দাতা :- ১) অনুপম চৌধুরী, পিতা- মৃত ফাগু চৌধুরী, PAN- ARGPC1849L, ২) কল্পনা চৌধুরী, পিতা- মৃত ফাগু চৌধুরী, PAN- ARGPC1847E, ৩) আল্পনা ভূতি, স্বামী- শ্রী দক্ষিনেশ্বর ভূতি, পিতা- মৃত ফাগু চৌধুরী, PAN- BEIPB4319A, সকলের সাং- ফুলবাড়ী, থানা- ইংরেজবাজার, পোঃ ও জেলা- মালদহ, পিন- ৭৩২১০১, ৪) অর্চনা মুখার্জী, পিতা- মৃত ফাগু চৌধুরী, স্বামী- শ্রী গোপাল মুখার্জী PAN- CONPM9587B, সাং- কুতুবপুর নয়াগ্রাম, সকলের থানা- ইংরেজবাজার, পোঃ ও জেলা- মালদহ, সকলের জাতি হিন্দু, ১ ও ২নং পেশা- গৃহস্বী, ৩ ও ৪নং পেশা- গৃহবধু, সকলেই ভারতীয় নাগরিক।

800/268/2022/w



(২)

Arunpan Choudhury  
Kapana Choudhury  
Alpana Bhui  
Arshana Mukherjee.

আমমোজর গ্রহীতা :- বাবা লোকনাথ কন্ট্রাকশন PAN- AAZFB3051H পক্ষে  
পার্টনার। ১) সুদীপ চৌধুরী, PAN- AHSPC3756G, পিতা- সুশীল চৌধুরী, জাতি-  
হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- ঝলঝলিয়া রেলওয়ে কলোনী, পোঃ- ঝলঝলিয়া, থানা-  
ইংরেজবাজার, জেলা- মালদহ। ২) স্বপনকুমার পাল, PAN- ATMPP9093P,  
পিতা- স্বরাজ পাল, জাতি- হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- কৃষ্ণকালীতলা, থানা-  
ইংরেজবাজার, পোঃ- মকদমপুর, জেলা- মালদহ, ৩) সৈয়দ কাইজার উসমান, PAN-  
AEOPU1078G, পিতা- সৈয়দ মেরাজুদ্দিন, জাতি- মুসলমান, পেশা- ব্যবসা, সাং-  
তালগ্রাম, পোঃ- তালগ্রামহাট, থানা- হরিশ্চন্দ্রপুর, জেলা- মালদহ, ৪) হিম্মানিশ নাথ  
সরকার, পিতা- সুবল চন্দ্র সরকার, PAN- BJAPS7937J, জাতি- হিন্দু, পেশা-  
ব্যবসা, সাং- বিধানপল্লী হাইরোড পাড়া বন্ধাইল, থানা ও পোঃ- গাজোল, জেলা- মালদহ,  
৫) দীপঙ্কর দে, PAN- AXYPD1597L, পিতা- মৃত মনু কুমার দে, জাতি- হিন্দু,  
পেশা- ব্যবসা, সাং- বজ্রীনগর, বারুই পাড়া, পোঃ- আইছো থানা- হবিবপুর, জেলা-  
মালদহ, ৬) শক্তি কর্মকার, PAN- CQVPK9489A, পিতা- বিজয় কর্মকার, জাতি-  
হিন্দু, পেশা- ব্যবসা, সাং- আদর্শপল্লী, পোঃ ও থানা- গাজোল, জেলা- মালদহ, ৭) রাজ  
কুমার রজক, PAN- ATFPR8830D, পিতা- বাদল রজক, জাতি- হিন্দু, পেশা-  
ব্যবসা, সাং- মহানন্দাপল্লী, পোঃ- ঝলঝলিয়া, থানা- ইংরেজবাজার, জেলা- মালদহ,  
সকলেই ভারতীয় নাগরিক, যাহার অফিসের ঠিকানা :- অভিরামপুর, এ্যাপোলো ক্লিনিক  
এর নীচে, পোঃ- মকদমপুর, থানা- ইংরেজবাজার, জেলা- মালদহ।

কস্য আমমোজর নামা পত্র মিদং লিখিতং কার্য্যধগগে নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি  
প্রথমপক্ষগনের পিতা ফাণ্ডচন্দ্র রজক ওরফে ফাণ্ড চৌধুরীর ষোল আনা স্বত্ব দখলীয়  
সম্পত্তি হইতেছে, যাহা ফাণ্ডচন্দ্র রজক ওরফে ফাণ্ড চৌধুরী গত ইংরেজী ২০.০৯.১৯৫০  
তারিখের মালদা সাব রেজিষ্ট্রী অফিসের ২৪৭৮ নং খোষকোবালা দলিলমূলে খরিদ করিয়া  
ভোগদখল করিয়া আসিতে থাকাকালে গত ইংরেজী ১৫/১২/১৯৯১ তারিখে শ্রী সুধা  
চৌধুরী দুই (২)পুত্র বিনয় কুমার চৌধুরী, অনুপম চৌধুরী এবং চার (৪) কন্যা জয়ন্তী  
চৌধুরী, কল্পনা চৌধুরী, অর্চনা মুখার্জী ও আল্পনা ভূতিকে ওয়ারিশ রাখিয়া পরলোক গমন  
করেন। তৎপর ফাণ্ড চৌধুরী ওরফে ফাণ্ড রজকের স্ত্রী সুধা চৌধুরী গত ইংরেজী  
১৮/১০/২০০৩ তারিখে তাহার উপরোক্ত দুই পুত্র ও চার কন্যাকে ওয়ারিশ রাখিয়া  
পরলোক গমন করেন। ফাণ্ড চৌধুরী ওরফে ফাণ্ড রজক ও সুধা চৌধুরীর উপরোক্ত  
ওয়ারিশগন তাহাদের পিতা মাতার মৃত্যুর পর নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ওয়ারিশ মূলে  
প্রাপ্ত হইয়া নিজ নিজ নামে এল.আর খতিয়ান প্রস্তুত করতঃ ভোগদখল করিতে থাকেন;



(৩)  
Anupam Choudhury  
Kajana Choudhury  
Arpana Prusti  
Archeva Mukherjee.

পরবর্তীকালে ফাগু চৌধুরী ওরফে ফাগু রজকের পুত্র বিনয় কুমার চৌধুরী গত ইংরেজী ২৭/০৭/২০২০ তারিখে পরলোক গমন করেন এবং তাহার সহিত তাহার স্ত্রীর বহুদিন পূর্বে বিবাহ বিচ্ছেদ হইয়া যায় এবং তাহার ত্যক্ত সম্পত্তি তাহার ভ্রাতা ৪ ভগিনী প্রাপ্ত হইয়া ভোগদখল করিতে থাকেন, তৎপর ফাগু চৌধুরী ওরফে ফাগু রজকের এক কন্যা জয়ন্তী চৌধুরী অবিবাহিত অবস্থায় এক ভ্রাতা ও তিন ভগিনীকে ওয়ারিশ রাখিয়া গত ইংরেজী ২৫.০১.২০১৬ তারিখে পরলোক গমন করেন এবং এক্ষনে ফাগু চৌধুরী ওরফে ফাগু রজক; সুধা চৌধুরী, বিনয় কুমার চৌধুরী ও জয়ন্তী চৌধুরীর ত্যক্ত সম্পত্তিতে তাহাদের ওয়ারিশ স্বরূপে অনুপম চৌধুরী, করুনা চৌধুরী, অর্চনা চৌধুরী ও আল্পনা ভূতি নিজ নিজ নামে এল.আর. ১৪৪ (এক শত চুয়ারিশ), ৪৯০ (চার শত নব্বই), ৫১৩৬ (পাঁচ হাজার এক শত ছত্রিশ), ৫১৩৭ (পাঁচ হাজার এক শত সাঁইত্রিশ) নং খতিয়ান প্রস্তুত করতঃ ভোগদখল করিয়া আসিতেছেন। এক্ষনে প্রথমপক্ষগণ অর্থাৎ জমির মালিকগণ তাহাদের ষোল আনা স্বত্ব দখলীয় নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে একটি বহুতল বিশিষ্ট ফ্ল্যাট বাড়ি নির্মাণের ইচ্ছা প্রকাশ করেন এবং দ্বিতীয়পক্ষকে তদ বিষয়ে প্রস্তাব করিলে দ্বিতীয়পক্ষ প্রথমপক্ষগণের প্রস্তাব গ্রহণ করিয়া নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে একটি বহুতল বিশিষ্ট ফ্ল্যাট বাড়ি নির্মাণে সম্মত হইলে পক্ষগণের মধ্যে একটি চুক্তিপত্র সম্পাদনের প্রয়োজন হওয়ায় পক্ষ গণ অত্র চুক্তিপত্র সম্পাদন করিতেছেন এবং চুক্তি পত্রের শর্তাবলী পক্ষগণ মানিয়া চলিতে বাধ্য থাকিবেন মর্মে স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছেন।

এক্ষণে আমরা অত্র আমমোজার নামার দাতাগণ নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে ষোল আনা রকমে স্বত্ববান ও ভোগদখলীকার থাকাকালে গত ইংরেজী ২৬.০৪.২০২২ তারিখে বাবা লোকনাথ কনস্ট্রাকশন-এর সহিত ডি.এস.আর. মালদা অফিসে রেজিষ্ট্রি ডেভলপমেন্ট চুক্তিপত্র সম্পাদন করিয়াছেন যাহার দলিল নং-৬৮৩২ হইতেছে। উক্ত চুক্তি অনুযায়ী নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে বহুতল বিশিষ্ট ফ্ল্যাট বাড়ি নির্মাণ হইবে। উক্ত ২৬/০৪/২০২২ তারিখের চুক্তিপত্রের শর্তানুযায়ী আমরা আমমোজার দাতাগণ অত্র আমমোজার নামা সম্পাদন করিয়া আমাদের পক্ষে এবং আমাদের জন্য বাবা লোকনাথ কনস্ট্রাকশন পক্ষে অংশীদার- ১) সুদীপ চৌধুরী, ২) স্বপনকুমার পাল, ৩) সৈয়দ কাইজার উসমান, ৪) হিমালিশ নাথ সরকার, ৫) দীপঙ্কর দে, ৬) শক্তি কর্মকার, ৭) রাজ কুমার রজক, মহাশয়গণকে আমমোজার নিযুক্ত করিয়া এই আমমোজার নামা সম্পাদন করিয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, আমমোজার মহাশয় / মহাশয়া আমাদের পক্ষে ভারত রাষ্ট্রের অন্তর্গত যে সকল সরকারী ও বেসরকারী কর্মচারী আছেন বা ভবিষ্যতে হইবেন তাহাদের নিকট আমমোজার মহাশয় / মহাশয়া আমাদের পক্ষ হইতে সকল প্রকার কার্যাদি করিতে পারিবেন এবং ডেভলপারের সহিত আলোচনা সাপেক্ষে গত ইংরেজী ২৬.০৪.২০২২ তারিখে সম্পাদিত চুক্তি অনুযায়ী আমাদের প্রাপ্য ফ্ল্যাটগুলি ব্যতিরেকে বাকি



(8) Anupam Choudhury

Kalyana Choudhury  
Alpina Bhui  
Aradhana Mukherjee

অনুযায়ী সম্পত্তি বিক্রয় করিবেন এবং যখন কলিলে আমাদের নাম ব-কলমে দস্তখত করিয়া রেজিষ্ট্রি করিবার জন্য উপযুক্ত রেজিষ্ট্রার সাব-রেজিষ্ট্রার বা ডিষ্ট্রিক্ট রেজিষ্ট্রার মহাশয়ের নিকট হাজির হইয়া দলিল সম্পাদন স্বীকারে দলিল দাখিল করিবেন এবং দলিলের রেজিষ্ট্রারী কার্যাদি শেষ করিবেন। রেজিষ্ট্রিকৃত দলিল ফেরৎ লইবার জন্য রশিদ বরাত করিবেন। দলিলে কোনরূপ ভুল-ত্রুটি থাকিলে তাহা সংশোধন করিয়া কৈফিয়ৎ দিবেন এবং দানপত্র দলিল, এওয়াজ নামা দলিল, যে কোন একর এগ্রিমেন্ট এবং যে কোন প্রকার দলিলে আমাদের নাম ব-কলমে দস্তখত করিবেন এবং তাহা রেজিষ্ট্রি অফিসে উপস্থিত হইয়া যে কোন রেজিষ্ট্রার এর নিকট রেজিষ্ট্রি কার্য সম্পন্ন করিতে পারিবেন ও খোষ কোবলা দলিল সম্পাদন করিবেন এবং আমমোজার দাতাগণ অর্থাৎ ১) অনুপম চৌধুরী, ২) কল্পনা চৌধুরী, ৩) আল্পনা ভূতি, ৪) অর্চনা মুখার্জী এর প্রাপ্য অর্থ হতে বাকি অর্থ ডেভলপার প্রাপ্ত হইবেন এবং আমমোজারগণ নিম্ন লিখিত কার্যাবলী আমাদের পক্ষে সম্পাদন করিতে পারিবেন।

১। আমমোজারগণ আমাদের পক্ষে ভারত রাষ্ট্রের অন্তর্গত যে সকল সরকারী ও বেসরকারী কর্মচারী আছেন বা ভবিষ্যতে হইবেন তাহাদের নিকট আমমোজারগণ আমাদের পক্ষ হইতে সকল প্রকার কার্যাদি করিতে পারিবেন এবং ডেভলপারের সহিত আলোচনা সাপেক্ষে গত ইংরেজী ২৬.০৪.২০২২ তারিখে সম্পাদিত ভুক্তি অনুযায়ী আমাদের অর্থাৎ আমমোজার নামা দাতাগণের প্রাপ্য ফ্ল্যাট ও ওপেন পার্কিং স্পেস ব্যতিরেকে বাকি ফ্ল্যাট /গ্যারেজগুলি বাবা লোকনাথ কনস্ট্রাকশন তাহাদের পক্ষ অনুযায়ী বিক্রয় করিবেন।

২। সকল প্রকার হাই কোর্ট, জজ কোর্ট, সাব জজ কোর্ট, মুন্সেফ কোর্ট, ফৌজদারী কোর্টে বা অন্যকোন আদালতে আমাদের কোন মামলা মোকদ্দমা থাকিলে বা রঞ্জু করিতে হইলে যে সকল মামলা মোকদ্দমা রহিয়াছে বা মামলা মোকদ্দমা রঞ্জু করিতে হইবে আমমোজারগণ আমাদের পক্ষ হইতে সেই সকল কোর্ট মোকদ্দমার তদ্বির করিবেন বা মোকদ্দমা দায়ের করিতে হইলে আর্জি বা বর্ণনা পত্রে আমাদের নাম ব-কলমে দস্তখত করিয়া উপযুক্ত স্থানে দাখিল করিবেন। মোকদ্দমা পরিচালনার জন্য এ্যাডভোকেট নিযুক্ত করিবেন, ওকালত নামায় আমাদের নাম ব-কলমে দস্তখত করিবেন। মোকদ্দমার সমন নোটিশ, ইত্যাদি উপযুক্ত রশিদ দিয়া গ্রহণ করিবেন। প্রয়োজনে মামলা মোকদ্দমার আপোষ মীমাংসা করিবেন এবং সাক্ষ্য মান্য করিবেন।

৩। সকল শ্রেণীর সরকারী অফিসে সেটেলমেন্ট অফিসে, বি.এল.এন্ড এল.আর.ও., ডি.এল. এন্ড এল.আর. ও, এস.ডি.ও. অফিসে, রা. কালেক্টরী অফিসে, ডি.এম. অফিসে, আর.আর. অফিসে আমাদের পক্ষ হইতে আম মোজার মহাশয় যে কোন প্রকার কার্য করিতে পারিবেন তাহার নিকট কোন আর্জি বা দরখাস্তে আমাদের নাম ব-কলমে দস্তখত করিয়া দাখিল করিতে পারিবেন।

৪। নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির উপর একটি (বি+জি+৬) বহুতল বিশিষ্ট বাড়ী নির্মাণের



(৫) Anupam Choudhury  
Kajana Choudhury  
Alpana Bharti  
Archana Mukherjee,

- ৫। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে যে পুরাতন কুয়াদি রহিয়াছে, তাহা সম্পূর্ণ ভাঙ্গিয়া ফেলিয়া ফাঁকা জায়গায় পরিণত করিবেন।
- ৬। ইংরেজবাজার পৌরসভার পুনঃ অনুমোদন করাইবার জন্য পৌরসভার যাবতীয় আইন কানুন ও শর্তাদি ও নিয়মাবলী মনন্য মনন্য পুনঃ অনুমোদন করাইবেন।
- ৭। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে যে (বি+জি+৬) বহুতল বাড়ী নির্মাণ হইবে তাহাতে আমমোক্তার দাতাগণের প্রাপ্ত অর্থ Owner's allocation-এর যে অংশ রহিবে তদ্ব্যতীরেকে অপর ফ্ল্যাট/গ্যারেজ ইচ্ছুক ক্রেতার সহিত আমমোক্তার দাতাগণের বকলমে চুক্তিপত্র সম্পাদন ও স্বাক্ষর করিতে পরিবেন এবং বিক্রয়নামা দলিল সম্পাদন করিবেন।
- ৮। আমমোক্তার গ্রহীতা ফ্ল্যাট/গ্যারেজ প্রকৃতি বিক্রয় বাবদে ও চুক্তিপত্র সম্পাদন বাবদে ইচ্ছুক ক্রেতাগণের নিকট হইতে নগদ অর্থ গ্রহণ করিবেন এবং তদ্ব্যবধি প্রাপ্তি রসিদ প্রদান করিবেন।
- ৯। আমমোক্তার দাতাগণের পক্ষে আমমোক্তার স্বরূপে কোন সরকারী, আধা-সরকারী, বেসরকারী অফিসে উপস্থিত হইয়া প্রয়োজনীয় কার্যাদি সম্পাদন ও প্রয়োজনীয় কাগজপত্রে বকলমে স্বাক্ষর করিবেন।
- ১০। আমমোক্তার দাতার পক্ষে যে কোন আদালতে মামলা, মোকদ্দমা দাখিল, তদ্বির, মীমাংসা, উঠাইয়া লইতে প্রয়োজনীয় কার্যাদি করিবেন, প্রয়োজনে আইনজীবী নিযুক্ত করিবেন।
- ১১। বহুতল (বি+জি+৬) বাড়ী নির্মাণের জন্য মজুর, মিস্ত্রী, ইঞ্জিনিয়ার বিশেষজ্ঞ নিজ পছন্দ অনুযায়ী নিযুক্ত করিবেন।



(c) Anupam Choudhary  
Kalyana Choudhary  
Alpana Dhali  
Archana Mukherjee,

- ১২। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি বাবদ কোন ব্যক্তি, ট্যাক্স বাকি থাকিলে তাহা প্রদান করিবেন, কোন টাকা পাওনা থাকিলে তাহা ফুটিতে পারিবেন ও আমমোক্তার দাতাগণের পক্ষে বকলমে রসিদ প্রদান করিবেন।
- ১৩। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে (বি+জি+৬) বহুল বিশিষ্ট বাড়ী নির্মাণে কোনরূপ বাধা বিঘ্ন সৃষ্টি হইলে উক্ত বাধা বিঘ্ন অপসারণের মামলা মোকদ্দমা স্থাপন, অভিযোগ দায়ের ও কোন আর্জি, দরখাস্ত, বর্ণনা পত্র, তথ্য প্রমাণ আদালতে দাখিল করিতে পারিবেন।
- ১৪। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে (বি+জি+৬) বহুল বিশিষ্ট বাড়িটির নির্মাণ সম্পূর্ণ করিয়া আমমোক্তার দাতাগণের প্রাপ্য অংশ বাবে অন্যান্য ফ্ল্যাট, গ্যারেজ গুলি বিক্রয়ের স্বার্থে খোষ কোবালা দলিল, আমমোক্তার দাতাগণের সহিত যৌথভাবে সম্পাদন করিবেন।
- ১৫। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে (বি+জি+৬) বহুল বিশিষ্ট ফ্ল্যাট বাড়ী নির্মাণের জন্য যে সকল সুরক্ষা ও নিরাপত্তার ব্যবস্থা অবলম্বন করা প্রয়োজন তাহা করিবেন।
- ১৬। আমমোক্তার দাতাগণের নিযুক্তির আমমোক্তার উল্লিখিত বিষয়ে আমমোক্তারের বকলমে যাহা কিছু করিবেন তাহা আমমোক্তার দাতাগণের স্বীয় কৃতকার্যের ন্যায় বলিয়া গণ্য হইবে।
- ১৭। অত্র আমমোক্তারনামা সম্পূর্ণ প্রোজেক্ট অর্থাৎ সমস্ত ফ্ল্যাট, গ্যারেজ, দোকানঘর বিক্রয় না হওয়া পর্যন্ত বলবৎ রহিবে।
- ১৮। অত্র আমমোক্তার নামা সম্পাদনের পর অত্র সম্পত্তিতে নির্মিত ওনার্স এ্যালোকেশন ব্যতীত ফ্ল্যাট, গ্যারেজ বিক্রয় বাবদে বিক্রয় লব্ধ অর্থ আমমোক্তার নামার গ্রহীতা প্রাপ্ত হইবেন। তৎকারণে উক্ত বিষয়ে যে সমস্ত ট্যাক্স, রেভিনিউ যাহা কিছু প্রদান করিতে হইবে তাহা আমমোক্তার গ্রহীতা প্রদান করিবেন।



(২)

Anupam Choudhury  
Kupana Choudhury  
Alpana Bharti  
Azehana Mukherjee,

১৯। অত্র আমমোক্তার গ্রহীতা বহলে (বি-জি-৫) বাড়ীর নির্মাণের জন্য প্রয়োজনীয় অর্থ সংগ্রহের কারণে আর্থিক প্রতিরোধ বা ব্যাধ হইতে ঋণ সংগ্রহ করিতে পারিবেন সেক্ষেত্রে আমমোক্তার দাতাগণের কোনরূপ দায়িত্ব থাকিবে না।

২০। অত্র নিম্ন তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্ভর ও দায়মুক্ত অবস্থায় অর্থাৎ Free from all encumbrances অবস্থায় অত্র আমমোক্তার নামা সম্পাদন করিলাম।

আমামোক্তারগণের উপযুক্ত উপরোক্ত কর্তৃক আমাদের নিজ কৃত কার্য বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদ্বর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, মনঃস্থান, অন্যের বিনা অনুরোধে, বিনা প্ররোচনায় সাক্ষীগণের সম্মুখে অত্র আমমোক্তার নামা দলিলের মর্ম সম্যক অবগত হইয়া আমরা অত্র আমমোক্তার নামা সম্পাদন করিলাম। ইতি তারিখ- ২৭/০৪/২০২২ মোতাবেক বাংলা ১৩ই বৈশাখ ১৪২৯।

-ঃ তপশীল সম্পত্তি :-

জেলা- মালদহ, এ.ডি.এস.আর. অফিস- মালদহ, থানা- ইংরেজবাজার মিউনিসিপ্যালিটি- ইংরেজবাজার, ওয়ার্ড নং- ১৪, হোল্ডিং নং- ২০৫/২৫৪, মৌজা- কুতুবপুর ফুলবাড়ী, জে.এল.নং- ৬৪, খতিয়ান নং- আর.এস. ১২৭ (এক শত সাতাশ), এল.আর. ১৪৪ (এক শত চুয়াল্লিশ), ৪৯০ (চার শত নব্বই), ৫১০৬ (পাঁচ হাজার এক শত ছত্রিশ), ৫১৩৭ (পাঁচ হাজার এক শত সাঁইত্রিশ)।

<u>দাগ নং</u>	<u>রকম</u>	<u>পরিমান</u>
আর.এস. ১১৯৩ (এক হাজার এক শত তিরানব্বই)	বাস্ত	৮.৪৫ (আট দশমিক চার পাঁচ)
এল.আর. ১৫৯১ (এক হাজার পাঁচ শত একানব্বই)		

*Handwritten signature*

যাহার চৌহদ্দিঃ- উত্তরে- গৌতম দাস দিং, দক্ষিণে- পৌরসভার ১৪ ফিট চওড়া রাস্তা (উক্ত রাস্তার নামকরণ হয় নাই), পূর্বে- সুকুমার দাস দিং, পশ্চিমে- কমন প্যাসেজ।



(৩) Anupam choudhury  
 Kalyana Choudhury  
 Alpana Bhatj  
 Archana Mukherjee.

ইসাদী :-

২০১১: ০৭/২৫/১১ - ২০  
 ২০১১-১২/০৭/২৫/১১ - ২০১২  
 ২০১২-১৩/০৭/২৫/১১ - ২০১৩  
 ২০১৩-১৪/০৭/২৫/১১ - ২০১৪

Chinmoy Misra  
 Late Santanu Misra  
 S. M. Pally Malda  
 P.S. English Bazar  
 Pin 732102

১৫/০৭/১৩  
 ৪/০৮/১৩  
 ২০১১. ০৭. ২৫. কলকাতা -  
 ২০১৩/১১/১৩

আমমোজার দাতা :-

Anupam choudhury  
 Kalyana Choudhury  
 Alpana Bhatj  
 Archana Mukherjee

আমমোজার গ্রহীতা :-

Baba Loknath Construction Juel Choudhury Partner	Baba Loknath Construction Swapan Mr. Paul Partner
Baba Loknath Construction Sayed Kaizer Usman Partner	Baba Loknath Construction Atimukh Nath Sarker Partner
Baba Loknath Construction Anupam Choudhury Partner	Baba Loknath Construction Subhankar Das Partner
Baba Loknath Construction Ajay Kumar Anujak Partner	

ড্রাফটেড বাই -

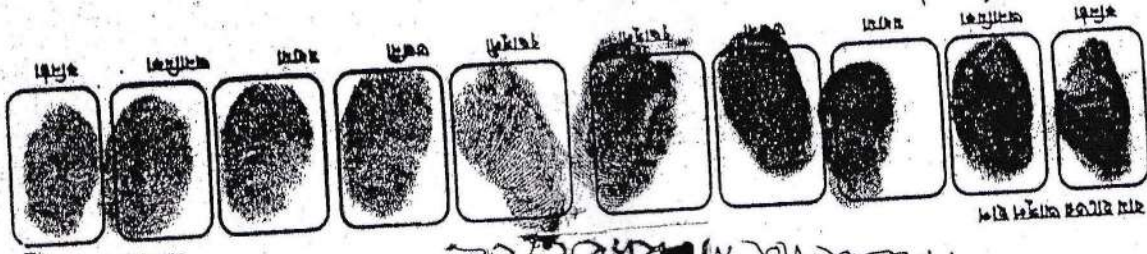
Shyam Saha  
 শ্রী বিপুল দত্ত এ্যাডভোকেট, ২৫/৪/১২  
 মালদা বার এ্যাসোসিয়েশন, মালদা।  
 এনরোলমেন্ট নম্বর- ডব্লিউ.বি./৬৭১/১৯৯৬

টাইপ বাই -

Subhankar Das  
 (শুভঙ্কর দাস)  
 কোর্ট কম্পাউন্ড, মালদা।



Asheema Mukherjee

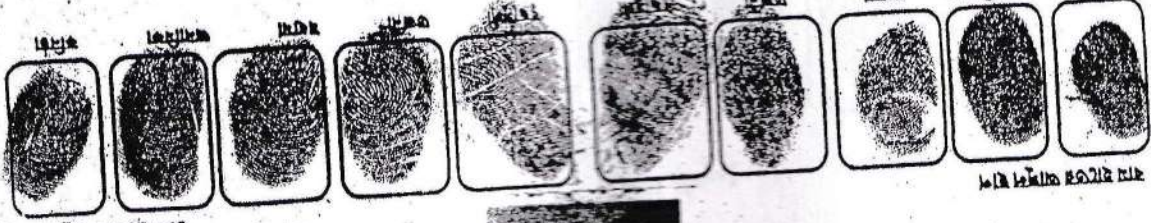


আমার নাম লিখুন এখানে

Asheema Mukherjee



Asheema Bhunia



আমার নাম লিখুন এখানে



Rabbar Choudhury



আমার নাম লিখুন এখানে



Amrpa Choudhury

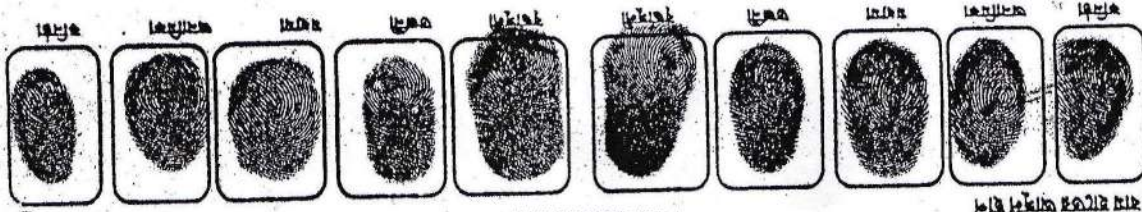


আমার নাম লিখুন এখানে

Amrpa





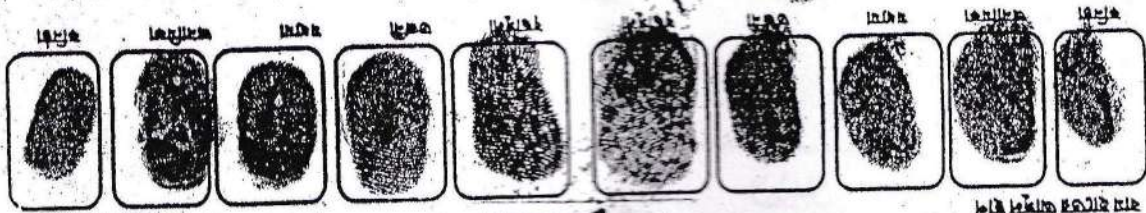


10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10

10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10



Mr. ...



10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10

10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10



Mr. ...



10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10

10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10



Mr. ...



10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10

10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10 10/10

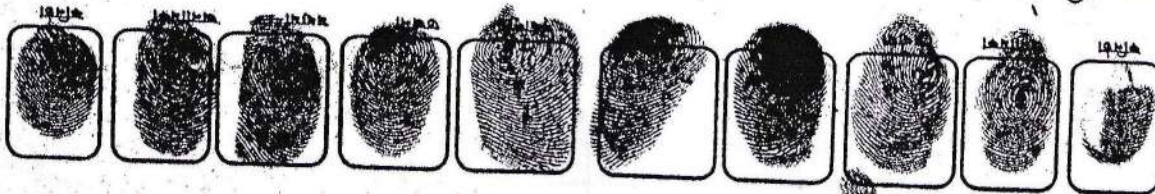


Mr. ...

Mr. ...



ଶ୍ରୀମତୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀନାଥ ପଣ୍ଡା

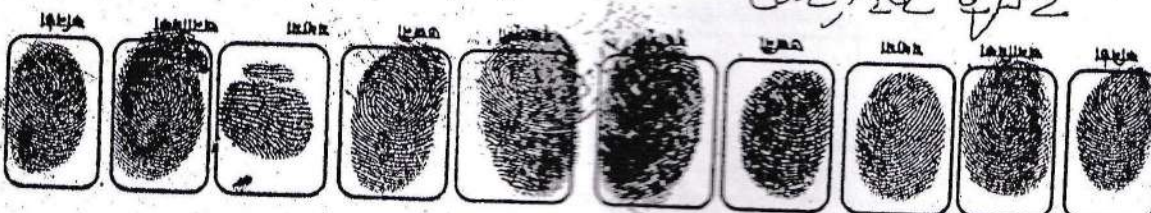


ଠିକ୍ ଲାଗିଲା ଫରାଦି ଲାଜ  
↑



ଠିକ୍ ଲାଗିଲା ଫରାଦି ଲାଜ  
↑

ଶ୍ରୀମତୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀନାଥ ପଣ୍ଡା



ଠିକ୍ ଲାଗିଲା ଫରାଦି ଲାଜ  
↑



ଠିକ୍ ଲାଗିଲା ଫରାଦି ଲାଜ  
↑

ଶ୍ରୀମତୀ ଲକ୍ଷ୍ମୀନାଥ ପଣ୍ଡା



ଠିକ୍ ଲାଗିଲା ଫରାଦି ଲାଜ  
↑



ଠିକ୍ ଲାଗିଲା ଫରାଦି ଲାଜ  
↑



### Major Information of the Deed

Deed No :	I-0901-06832/2022	Date of Registration	27/04/2022
Query No/ Year	0901-8001299000/2022	Office where deed is registered	
Query Date	27/04/2022 1:07:25 PM	D.S.R. MALDA, District: Malda	
Applicant Name, Address & Other Details	BIPUL DATTA MALDA BAR ASSD, Thana : English Bazar, District : Malda, WEST BENGAL, PIN - 732101, Mobile No. : 9434323088, Status : Advocate		
Transaction	Additional Transaction		
[0138] Sale, Development Power of Attorney after Registered Development Agreement			
Set Forth value	Market Value		
Rs. 5/-	Rs. 1,19,58,047/-		
Stamp duty Paid(SD)	Registration Fee Paid		
Rs. 50/- (Article:48(g))	Rs. 39/- (Article:E, M(b),)		
Remarks	Development Power of Attorney after Registered Development Agreement of [Deed No/Year]- 090106832/2022 Received Rs. 50/- ( FIFTY only ) from the applicant for issuing the assessment slip.(Urban area)		

### Land Details :

District: Malda, P.S:- English Bazar, Municipality: ENGLISH BAZAR, Road: Unassessed Road, Mouza: Kutubpur Fulbari, , Ward No: 14, Holding No:235/254 Pin Code : 732101

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1591	LR-144	Commercial	Bastu 2.1125 Dec	1/-	28,51,875/-	Width of Approach Road: 14 Ft., Adjacent to Meta Road, , Project Name :
L2	LR-1591	LR-490	Commercial	Bastu 2.1125 Dec	1/-	28,51,875/-	Width of Approach Road: 14 Ft., Adjacent to Meta Road, , Project Name :
L4	LR-1591	LR-5137	Commercial	Bastu 2.1125 Dec	1/-	28,51,875/-	Width of Approach Road: 14 Ft., Adjacent to Meta Road, , Project Name :
<b>TOTAL :</b>				<b>6.3375Dec</b>	<b>3 /-</b>	<b>85,55,625 /-</b>	

District: Malda, P.S:- English Bazar, Municipality: ENGLISH BAZAR, Road: Unassessed Road, Mouza: Kutubpur Fulbari, , Ward No: 14 Pin Code : 732101



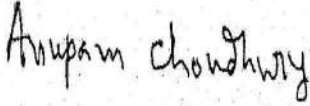


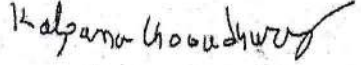
Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Use Proposed ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L3	LR-1591	LR-5136	Commercial	Bastu 2.1125 Dec	1/-	28,51,875/-	Width of Approach Road: 14 Ft., Adjacent to Metal Road, , Project Name :
<b>Grand Total :</b>				<b>8.45Dec</b>	<b>4 /-</b>	<b>114,07,500 /-</b>	







**Structure Details :**

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1	450 Sq Ft.	1/-	5,50,547/-	Structure Type: Structure
Gr. Floor, Area of floor : 450 Sq Ft., Commercial Use, Cemented Floor, Age of Structure: 45 Years, Roof Type Pucca, Extent of Completion: Complete					
<b>Total :</b>		450 sq ft.	1/-	5,50,547 /-	

**Principal Details :**

SI No	Name, Address, Photo, Finger print and Signature			
1	<b>Name</b> <b>ANUPAM CHOUDHURY</b> (Presentant) Son of Late FAGU CHOUDHURY Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office	 27/04/2022	 LTI 27/04/2022	<b>Signature</b>  27/04/2022
KUTUBPUR NAYAGRAM, City:- , P.O:- MALDA, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Others, Citizen of: India, PAN No.: ARxxxxxx9L, Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office				
2	<b>Name</b> <b>KALPANA CHOUDHURY</b> Daughter of Late FAGU CHOUDHURY Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office	 27/04/2022	 LTI 27/04/2022	<b>Signature</b>  27/04/2022
KUTUBPUR NAYAGRAM, City:- , P.O:- MALDA, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PA No.: ARxxxxxx7E, Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office				









3	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>ALPANA BHUTI</b> Wife of Shri <b>DAKHINESWAR BHUTI</b> Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office			<i>Alpana Bhuti</i>
	FULBARI, City:- , P.O:- MALDA, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BExxxxxx9A,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office			
4	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>ARCHANA MUKHERJEE</b> Daughter of Late FAGU <b>CHOWDHURY</b> Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office			<i>Archana mukherjee</i>
	KUTUBPUR NAYAGRAM, City:- , P.O:- MALDA, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732101 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, P. No.:: COxxxxxx7B,Aadhaar No Not Provided, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 27/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022 ,Place : Office			

**Attorney Details :**

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	<b>BABA LOKNATH CONSTRUCTION</b> AVIRAMPUR , APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732103 , PAN No.:: AAxxxxxx1H,Aadhaar No Not Provided, Status :Organization, Executed by: Representative

**Representative Details :**

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature												
1	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Name</th> <th>Photo</th> <th>Finger Print</th> <th>Signature</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> <b>SUDIP CHOWDHURY</b>            Son of SUSHIL CHOWDHURY            Date of Execution -            27/04/2022, , Admitted by:            Self, Date of Admission:            27/04/2022, Place of            Admission of Execution: Office         </td> <td></td> <td></td> <td><i>Sudip Chowdhury</i></td> </tr> <tr> <td></td> <td>Apr 27 2022 2:34PM</td> <td>LTI 27/04/2022</td> <td>27/04/2022</td> </tr> </tbody> </table>	Name	Photo	Finger Print	Signature	<b>SUDIP CHOWDHURY</b> Son of SUSHIL CHOWDHURY Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office			<i>Sudip Chowdhury</i>		Apr 27 2022 2:34PM	LTI 27/04/2022	27/04/2022
Name	Photo	Finger Print	Signature										
<b>SUDIP CHOWDHURY</b> Son of SUSHIL CHOWDHURY Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office			<i>Sudip Chowdhury</i>										
	Apr 27 2022 2:34PM	LTI 27/04/2022	27/04/2022										



JHALJHALIA RAILWAY COLONY, City:- , P.O:- JHALJHALIA, P.S:-English Bazar, District:-Malda, V Bengal, India, PIN:- 732102, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , F No.:: AHxxxxxx6G,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNATH CONSTRUCTION (as PARTNER)

2	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>SWAPAN KUMAR PAUL</b> Son of Late SARAJ KUMAR PAUL Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office	 Apr 27 2022 2:34PM	 LTI 27/04/2022	<i>Swapan Mr Paul</i> 27/04/2022

KRISHNA KALITALA, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal India, PIN:- 732103, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: ATxxxxxx3P,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNATH CONSTRUCTION (as PARTNER)



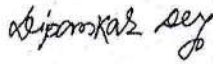


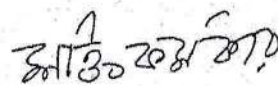


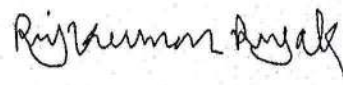
3	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>SAIYAD KAIZAR USSAN</b> Son of SAIYAD MERAJUDDIN Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office	 Apr 27 2022 2:35PM	 LTI 27/04/2022	<i>Sayed Kaizer Ussan</i> 27/04/2022

TALGRAM, City:- , P.O:- TALGRAM HAT, P.S:-Harishchandrapur, District:-Malda, West Bengal, India PIN:- 732125, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AExxxxxx8G,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNATH CONSTRUCTION (as PARTNER)



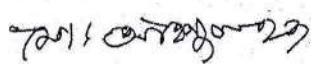
4	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>HIMANISH NATH SARKAR</b> Son of SUBAL CHANDRA SARKAR Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office	 Apr 27 2022 2:35PM	 LTI 27/04/2022	<i>Himanish Nath Sarkar</i> 27/04/2022

BIDHANPALLY HIGHROAD PARA GAZOLE, City:- , P.O:- GAJOLE, P.S:-Gajol, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732124, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , P, No.:: BJxxxxxx7J,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNATH CONSTRUCTION (as PARTNER)



5	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>DIPANKAR DEY</b> Son of Late MANTU KUMAR DEY Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office		 LTI 27/04/2022	 27/04/2022
BAKSINAGAR, BARUIPARA, City:-, P.O:- AIHO, P.S:-Habibpur, District:-Malda, West Bengal, India PIN:- 733128, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: AXxxxxx7L,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNAT CONSTRUCTION (as PARTNER)				
6	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>SHAKTI KARMAKAR</b> Son of BIJAY KARMAKAR Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office		 LTI 27/04/2022	 27/04/2022
ADARSHA PALLY, City:-, P.O:- GAJOLE, P.S:-Gajol, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732124, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: CQxxxxx9A,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNAT CONSTRUCTION (as PARTNER)				
7	Name	Photo	Finger Print	Signature
	<b>RAJ KUMAR RAJAK</b> Son of BADAL RAJAK Date of Execution - 27/04/2022, , Admitted by: Self, Date of Admission: 27/04/2022, Place of Admission of Execution: Office		 LTI 27/04/2022	 27/04/2022
MAHANANDA PALLY, City:-, P.O:- JHALJHALIA, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, India, PIN:- 732102, Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Business, Citizen of: India, , PAN No.:: ATxxxxx0D,Aadhaar No Not Provided Status : Representative, Representative of : BABA LOKNAT CONSTRUCTION (as PARTNER)				

**Identifier Details :**

Name	Photo	Finger Print	Signature
<b>Md AINUL HAQUE</b> Son of Late HAZI ABDUS HAYAT PARASAMUNDAI, City:-, P.O:- MANGALBARI, P.S:-Malda, District:- Malda, West Bengal, India, PIN:- 732142		 27/04/2022	 27/04/2022
Identifier Of ANUPAM CHOUDHURY, KALPANA CHOUDHURY, ALPANA BHUTI, ARCHANA MUKHERJEE, SUDIP CHOWDHURY, SWAPAN KUMAR PAUL, SAIYAD KAIZAR USSAN, HIMANISH NATH SARKAR, DIPANKAR DEY, SHAKTI KARMAKAR, RAJ KUMAR RAJAK			



**Transfer of property for L1**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	ANUPAM CHOUDHURY	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-2.1125 Dec

**Transfer of property for L2**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	KALPANA CHOUDHURY	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-2.1125 Dec

**Transfer of property for L3**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	ALPANA BHUTI	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-2.1125 Dec

**Transfer of property for L4**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	ARCHANA MUKHERJEE	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-2.1125 Dec

**Transfer of property for S1**

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	ANUPAM CHOUDHURY	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-112.50000000 Sq Ft
2	KALPANA CHOUDHURY	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-112.50000000 Sq Ft
3	ALPANA BHUTI	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-112.50000000 Sq Ft
4	ARCHANA MUKHERJEE	BABA LOKNATH CONSTRUCTION-112.50000000 Sq Ft

**Land Details as per Land Record**

District: Malda, P.S:- English Bazar, Municipality: ENGLISH BAZAR, Road: Unassessed Road, Mouza: Kutubpur Fulbari, , Ward No: 14, Holding No:235/254 Pin Code : 732101

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 1591, LR Khatian No:- 144	Owner:অনুপম চৌধুরী, Gurdian:ফাগু রজক, Address:ফুলবাড়ী , Classification:বাস্ত, Area:0.02110000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.
L2	LR Plot No:- 1591, LR Khatian No:- 490	Owner:কল্পনা চৌধুরী, Gurdian:ফাগু রজক, Address:বাঁশবাড়ী , Classification:বাস্ত, Area:0.02110000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.
L4	LR Plot No:- 1591, LR Khatian No:- 5137	Owner:অর্চনা মুখার্জী , Gurdian:ফাগু চৌধুরী, Address:নিজ , Classification:বাস্ত, Area:0.02110000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.



District: Malda, P.S:- English Bazar, Municipality: ENGLISH BAZAR, Road: Unassessed Road, Mouza: Kutubpur Fulbari, , Ward No: 14 Pin Code : 732101

Sch - No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L3	LR Plot No:- 1591, LR Khatian No:- 5136	Owner: অলপনা ভূতি , Gurdian: ফাগু ভৈরবী, Address: নিজ , Classification: বাস্তু, Area: 0.02120000 Acre,	Owner Name not selected by applicant.



On 27-04-2022

**Certificate of Admissibility (Rule 43 W.B. Registration Rules 1962)**

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number (g) of Indian Stamp Act 1899.

**Presentation (Under Section 52 & Rule 22A(3) 45(1) W.B. Registration Rules 1962)**

Presented for registration at 14:19 hrs on 27-04-2022, at the Office of the D.S.R. MALDA by ANUPAM CHOUDHURY, one of the Executants.

**Certificate of Market Value (WB PUVI rules of 2001)**

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 1,19,58,047/-

**Admission of Execution ( Under Section 53 W.B. Registration Rules, 1962 )**

Execution is admitted on 27/04/2022 by 1. ANUPAM CHOUDHURY, Son of Late FAGU CHOUDHURY, KUTUBPUR NAYAGRAM, P.O: MALDA, Thana: English Bazar, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu Profession Others, 2. KALPANA CHOUDHURY, Daughter of Late FAGU CHOUDHURY, KUTUBPUR NAYAGRAM, P.O: MALDA, Thana: English Bazar, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu, by Profession House wife, 3. ALPANA BHUTI, Wife of Shri DAKHINESWAR BHUTI, FULBARI, P.O: MALDA, Thana: English Bazar, Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu, by Profession House wife, 4. ARCHANA MUKHERJEE, Daughter of Late FAGU CHOUDHURY, KUTUBPUR NAYAGRAM, P.O: MALDA, Thana: English Bazar, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732101, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

**Admission of Execution ( Under Section 53 W.B. Registration Rules, 1962 ) [Representative]**

Execution is admitted on 27-04-2022 by DIPANKAR DEY, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

Execution is admitted on 27-04-2022 by SHAKTI KARMAKAR, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

Execution is admitted on 27-04-2022 by RAJ KUMAR RAJAK, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

Execution is admitted on 27-04-2022 by SUDIP CHOWDHURY, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

Execution is admitted on 27-04-2022 by SWAPAN KUMAR PAUL, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

Execution is admitted on 27-04-2022 by SAIYAD KAIZAR USSAN, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:- , P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, , Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others



Execution is admitted on 27-04-2022 by HIMANISH NATH SARKAR, PARTNER, BABA LOKNATH CONSTRUCTION, AVIRAMPUR, APPOLO CLINIC, City:-, P.O:- MAKDUMPUR, P.S:-English Bazar, District:-Malda, West Bengal, PIN:- 732103

Indetified by Md AINUL HAQUE, . . . Son of Late HAZI ABDUS HAYAT, PARASAMUNDAI, P.O: MANGALBARI, T Malda, , Malda, WEST BENGAL, India, PIN - 732142, by caste Muslim, by profession Others

**Payment of Fees**

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 39/- ( E = Rs 7/- ,H = Rs 28/- ,M(b) = Rs 39/- and Registration Fees paid by Cash Rs 39/-

**Payment of Stamp Duty**

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 50/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 50/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Impressed, Serial no 1271, Amount: Rs.50/-, Date of Purchase: 25/04/2022, Vendor name: Manoranjan Poddar



Sumanta Dhar  
DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE D.S.R. MALDA  
Malda, West Bengal



Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.  
Registered in Book - I  
Volume number 0901-2022, Page from 143782 to 143803  
Seri No 090106873 for the year 2022.



Digitally signed by SUMANTA DHAR  
Date: 2022.04.29 17:39:38 +05:30  
Reason: Digital Signing of Deed.

(Sumanta Dhar) 2022/04/29 05:39:38 PM  
DISTRICT SUB-REGISTRAR  
OFFICE OF THE D.S.R. MALDA  
West Bengal.

(This document is digitally signed.)